

وزارة الصناعة والمعادن / شركة أور العامة

م/ اعلان (فرصة استثمارية في القطاع الصناعي) (انشاء مصنع متكامل لإنتاج اشربة وصفائح مضلعة

واقراص الالمنيوم يعمل بالصب المستمر) رقم ١/ ف/ أ.م. أ ص أ / ٢٠٢٥/ للمرة الاولى / ١

يسر شركتنا (شركة أور العامة) احدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن أن تعلن عن توفر فرصة استثمارية للمشاركة بنسبة من الانتاج من منتجات انتاج اشربة وصفائح مضلعة واقراص الالمنيوم تعمل بالصب المستمر وتدعو الشركات العراقية والعربية والأجنبية من ذوي الخبرة والاختصاص في مجال الاستثمار للمشاركة والتعاقد في عقد المشاركة أعلاه وفقا لأحكام المادة (١٥) الفقرة ٣ من قانون الشركات العامة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المعدل والتعليمات الملحقه به لسنة وذلك من خلال قيام الشريك بانشاء مصنع متكامل لإنتاج تلك المنتجات وحسب المواصفات والكميات الموضحة في الوثائق المرفقة .

فعلى الشركات الراغبة بالاشتراك بعقد المشاركة أعلاه حسب الضوابط والشروط والملاحق المرفقة مع الإعلان مراجعة مقر الشركة الكائن في مدينة الناصرية أو مكتب بغداد العائد لشركتنا الكائن في منطقة الكرادة – البو جمعة – رقم الدار ١٣٩ شارع ابو نؤاس مجاور فندق ديانا السياحي رقم الموبايل (٠٧٩٠١٢٩٩١٨١) عن طريق ارسال مخول عنها بكتاب رسمي موقع ومختوم تخوله لشراء وثائق الاعلان لقاء مبلغ قدره (٥٠٠٠٠٠) خمسمائة ألف دينار غير قابل للرد ويتم تزويده بوصل قبض بذلك. كما يحق لهم شراء وثائق العطاء الكترونيا عبر المنصة الالكترونية (www.itp.iq) ويكون الشراء عبر المنصة اختياريا . ويتحمل من ترسو عليه الفرصة الاستثمارية أجور النشر والإعلان و عدد مرات اعادة الاعلان في الصحف الوطنية والمنصة الالكترونية واجور ارشفة العقد الكترونيا.

تقدم العروض بداخل ثلاث ظروف مغلقة ومنفصلة الأول خاص بالعرض الفني والثاني للعرض التجاري والثالث خاص بتعهدات ومستمسكات الشركة المتقدمة على أن تكون الظروف مغلقة ومختومة بختم الشركة المتقدمة ويدون عليها محتويات الطرف (فني ، تجاري ، تعهدات ومستمسكات الشركة المتقدمة) ومطبوع عليها رقم واسم عنوان عقد المشاركة وتاريخ الغلق واسم الشركة المتقدمة .

الظرف الأول للعرض الفني ويتضمن :

١. تقديم وثائق بيانات عن الشركة المتقدمة وأرفاق C.V عنها والشركات الساندة وجنسياتها وصحيفة أعمالها.
٢. تقديم قائمة بالأعمال المماثلة السابقة التي قامت بها الشركة في مجال الاستثمار على ان تكون مصدقة من قبل الجهة المستفيدة إن وجدت .
٣. تحديد الطاقة الانتاجية المستهدفة للمشروع حسب سنوات التشغيل .
٤. تقديم تفاصيل المكنن والخطوط الانتاجية (أعدادها ومواصفاتها ومناشئها) والقاعات الانتاجية والمخازن المطلوبة وساحات الخزن ومعدات وشبكات الخدمات الصناعية المطلوبة من الكهرباء والماء الصناعي والهواء المضغوط .. الخ
٥. تحديد فترة التنفيذ وتقديم جدول يتضمن برنامج تنفيذ الاعمال لكافة فقرات المشروع .

الظرف الثاني للعرض التجاري ويتضمن :

١. تحديد حصة الطرف الاول (شركة أور العامة) من الارباح الصافية للمشروع (نسبة المشاركة) على ان لا تقل عن ٣٠% والحصة المجانية من الايرادات الكلية للمشروع لا تقل عن ٦,٢٨ %
٢. تحديد مدة عقد المشاركة على أن لا تتجاوز ٢٠ سنة.
٣. تحديد عدد العاملين في المشروع من منتسبي الطرف الاول ويكون الطرف الثاني مسؤولا عن رواتبهم وحوافزهم طيلة فترة عقد المشاركة.

الظرف الثالث خاص بتعهدات ومتمسكات الشركة وتتضمن ما يلي :

١. شهادة تسجيل الشركة (نسخة ملونة) مصدقة من الجهات المعنية للشركات الوطنية نافذة للعام الحالي ، أما للشركات العربية والأجنبية فيتم مصادقتها من السفارة العراقية في بلد المنشأ وأن تكون نافذة للعام الحالي.

٢. وثيقة الوضع المالي للشركة وكفاءتها المالية مؤيدة من مصارف معتمدة مرفق بها الحسابات الختامية للسنتين الاخيرتين ومصادق عليها من مكتب تدقيق معتمد .
٣. براءة ذمة من الهيئة العامة للضرائب نافذة للعام الحالي للشركات الوطنية والشركات العربية والأجنبية التي لها فرع أو وكيل أو مكتب في داخل العراق .
٤. وصل شراء الاعلان .

ملاحظة /

- ١- يعتبر الاعلان نافذ اعتبارا من تاريخ **نشر الاعلان** ولا يتم فتح العروض الا بعد مضي مدة (٣٠) يوم عمل فعلي من تاريخ نشر الاعلان.
 - ٢- في حال ورود عرض او اكثر خلال المدة اعلاه يتم ايقاف الاعلان لغرض دراسة وتحليل العرض او العروض المقدمة لاتخاذ التوصية بالإحالة من عدمه.
 - ٣- في حال عدم ورود اي عرض او عدم الوصول الى توصية بالإحالة يصار الى الاستمرار **بإعادة الاعلان لغاية (٣٠) يوم** اخرى وبنفس الالية المعتمدة في اعلاه والتي تستمر لمدة لا تزيد عن ٣ اشهر تقويمية من تاريخ اول نشر .
- يمكن إرسال العروض الى مقر شركتنا بواسطة شخص مخول من قبل الشركة المتقدمة وأن يكون مزود بكتاب تخويل موقع من المدير المفوض للشركة المقدمة للعتاء ، وأن يكون كتاب التحويل مصادق عليه من السفارة العراقية اذا كانت الشركة المتقدمة من الشركات العربية أو الأجنبية. وتودع العطاءات في صندوق العطاءات في مقر الشركة ، ولا تقبل العروض الواردة الينا عن طريق البريد الإلكتروني .
- تلتزم الشركات الاجنبية والعربية التي ترغب بتقديم عطائها . تسجيل فرع لها في العراق خلال مدة لا تتجاوز (١٥) يوم خمسة عشر يوما من تاريخ تبلغ الشركة الاجنبية بكتاب الاحالة وبخلافه تعد ناكله وفق نظام فروع الشركات الاجنبية رقم (٢) لسنة ٢٠١٧ المعدل بالنظام رقم (٤) لسنة ٢٠٢٣. يمكن للشركات العربية والأجنبية إرسال العطاءات عن طريق البريد الدولي السريع DHL ولا تقبل العطاءات المرسله عن طريق البريد الإلكتروني.
- على مقدمي العطاء المؤهلين والراغبين في الحصول على معلومات اضافية الاتصال بـ (شركة اور العامة) عبر البريد الإلكتروني (ur.comp@industry.gov.iq) او (ur1.comp@industry.gov.iq) او من خلال المنصة الإلكترونية (www.itp.iq) خلال أيام الدوام الرسمي من الاحد الى الخميس من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثانية بعد الظهر. ويمكن الاطلاع على الشروط العامة للإعلان والملاحق المرفقة على موقع الشركة الإلكتروني: (www.ur.industry.gov.iq) وموقع الوزارة الإلكتروني: (www.industry.gov.iq)**

المدير العام

٢٠٢٥/٦/

الشروط العامة

١. يجب أن تقدم العروض بواسطة شخص مخول يزود بكتاب تخويل موقع من مدير الشركة المقدمة للطاء ، ويجب أن يكون كتاب التحويل مصادق عليه من قبل السفارة العراقية في بلد الشركة المقدمة اذا كانت تلك الشركة من الشركات العربية والأجنبية.
٢. تلتزم الشركات الأجنبية والعربية التي ترغب بتقديم عطائها . تسجيل فرع لها في العراق خلال مدة لا تتجاوز (١٥) يوم خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغ الشركة الأجنبية بكتاب الاحالة وبخلافه تعد ناكله وفق نظام فروع الشركات الأجنبية رقم (٢) لسنة ٢٠١٧ المعدل بالنظام رقم (٤) لسنة ٢٠٢٣. يمكن للشركات العربية والأجنبية إرسال العطاءات عن طريق البريد الدولي السريع DHL ولا تقبل العطاءات المرسله عن طريق البريد الالكتروني .
٣. تتحمل الشركات التي يكون مبلغ الكلفة التخمينية يزيد عن مليار دينار عراقي مسؤولية تجهيز وزارة الزراعة بما لا يقل عن ١٠٠٠ شتلة زراعية وحسب الانواع التي تقرها الوزارة انفا وذلك بسبب الاثار البيئية التي تسببها الشركات نتيجة لتنفيذ اعمالها على ان تستخدم تلك الشتلات كلا حسب محافظه وعلى ان لا يزيد مبلغ الشتلات المهداة عن عشرة ملايين دينار عراقي وفضلا عن كذلك عدم تسوية المستحقات النهائية للمتعاقد الابد احضار كتاب تأييد على تجهيز الشتلات من وزارة الزراعة. بموجب الاعام الصادر من وزارة الصناعة والمعادن – مكتب الوزير – قسم العقود بالعدد ٤٩٠٠٠/٢/١/٠١ في ٢٠٢٤/٩/٢٢ المبلغ اليهم بموجب كتاب مكتب رئيس الوزراء المرقم ٢٤٢١٧٧١/٣٠٦٣ في ٢٠٢٤/٧/١.
٤. على الشركات المقدمة على المناقصات المعلنة تقديم قائمة بأسماء واعداد العمالة الأجنبية المستخدمين لديهم واختصاصاتها المطلوبة (خبراء – فنيين – عمالة ماهرة – معينين) على ان ترسل شهادة خبراتهم ومؤهلاتهم الفنية الى كل من وزارتي (الخارجية والعمل والشؤون الاجتماعية) لغرض تقويمها على وفق القوانين والتعليمات (وتلتزم الشركات المقدمة باستبدال أي فرد ضمن الكادر الوارد اسمائهم في القوائم المشار اليها في حال تم رفضه من قبل الجهات ذات العلاقة. بموجب الكتاب الصادر من وزارة الصناعة والمعادن – دائرة التخطيط بالعدد ٥٣١١٦/م/١٠/٠١ في ٢٠٢٤/١٠/١٦ المبلغ اليهم بموجب كتاب وزارة التخطيط – دائرة العقود الحكومية العامة المرقم ٢٧٠١٠/٧/٤ في ٢٠٢٤/٨/١.
٥. على الشركات الفائزة المبلغة رسميا بالإحالة تقديم وصل ورقي او الالكتروني صادر من ادارة المنصة الالكترونية . يؤيد تسديده لا جور خدمات الاعلان والارشفة الالكترونية للعقد عبر المنصة خلال مدة لا تتجاوز (١٤). اربعة عشر يوم عمل من تاريخ التبليغ بالإحالة) مع مراعات احكام المادة (١٠) من تعليمات تنفيذ العقود . الحكومية النافذة.
٦. في حال تم شراء وثائق الاعلان الكترونيا من خلال المنصة وتم اعادة الاعلان او تعديله فبإمكان الراغب بالمشاركة للمرة الثانية شراؤها (الوثائق الاعلان) عبر المنصة مرة ثانية او مراجعة جهة التعاقد للحصول على وثائق اعلان الفرصة الاستثمارية المعاد اعلانها مجانا بعد ابراز وصل الشراء الالكتروني الصادر من المنصة . ويتحمل مقدم. العطاء الفرق بين السعرين في حالة زيادة السعر.
٧. يتم اعتماد وصل الشراء الالكتروني او الورقي والمثبت على اسم الشركة او اسم المدير المفوض لها او اسم. المقاول الصادر من ادارة نظام المنصة الالكترونية عند شراء الوثائق الكترونيا لأغراض تقديم العطاء . وتحليله.
٨. يعتبر الاعلان نافذ اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان ولا يتم فتح العروض الا بعد مضي مدة (٣٠) يوم عمل فعلي من تاريخ نشر الاعلان.

- ٩- في حال ورود عرض او اكثر خلال المدة اعلاه يتم ايقاف الاعلان لغرض دراسة وتحليل العرض او العروض المقدمة لاتخاذ التوصية بالإحالة من عدمه .
- ١٠- في حال عدم ورود اي عرض او عدم الوصول الى توصية بالإحالة يصار الى الاستمرار بإعادة الاعلان لغاية (٣٠) يوم اخرى وبنفس الالية المعتمدة في اعلاه والتي تستمر لمدة لا تزيد عن ٣ اشهر تقويمية من تاريخ اول نشر .

١١- يجب أن تكون العروض المقدمة من قبل الشركة المتقدمة على شكل ظروف عدد ٣/ مغلقة ومنفصلة :
الظرف الأول خاص بالعرض الفني والثاني خاص بالعرض التجاري والثالث خاص بتعهدات ومستمسكات الشركة المتقدمة ، ويجب أن تكون هذه الظروف مختومة بختم الشركة المتقدمة ويدون عليها محتويات الظرف (فني ، تجاري ، تعهدات ومستمسكات الشركة المتقدمة) ومطبوع عليها عنوان عقد المشاركة واسم الشركة المتقدمة تكون كافة صفحات العطاء خالية من الحك والشطب وبخلافه يهمل العطاء. ويجب أن تحتوي الظروف على ما يلي :

أولاً : ظرف العرض الفني ويتضمن :

١. تقديم وثائق بيان عن الشركة المتقدمة وأرفاق C.V يتضمن خلاصة عنها (اختصاصاتها ونشاطاتها وإمكاناتها ومقدرتها الفنية وكوادرها والمعدات المتوفرة لديها) وعن الشركات الساندة وجنسياتها وصحيفة أعمالها .
٢. تقديم كشف بالأعمال المماثلة السابقة التي قامت بها الشركة في مجال الاستثمار والعقود المنفذة ضمن الاختصاص مؤيدة من الجهة المستفيدة إن وجدت .
٣. تحديد الطاقة الانتاجية للمشروع المستهدفة حسب سنوات التشغيل .
٤. المواصفات العامة للمشروع وتقديم الوثائق الفنية المتعلقة بالمكائن والخطوط الانتاجية (أعدادها ومواصفاتها ومناشئها وتاريخ الصنع والطاقات الانتاجية) والقاعات الانتاجية والمخازن المطلوبة وساحات الخزن ومعدات وشبكات الخدمات الصناعية المطلوبة من الكهرباء والماء الصناعي والهواء المضغوط مع تحديد المبالغ المرصودة لكل فقرة من المشروع ...
٥. تحديد فترة التنفيذ وتقديم جدول يتضمن برنامج تنفيذ الاعمال لكافة فقرات المشروع وملحقاته .
٦. تقديم تعهد بتطوير منتسبي شركتنا العاملين على الخط الإنتاجي من خلال إشراكهم في الدورات التدريبية داخل البلد وخارجه.
٧. يلتزم بإضافة منظومة التأريض (EARTH) ومنظومة تحسين واطفاء الحرائق للمشروع.
في حالة وجود استفسارات فنية يمكن الاتصال على البريد الالكتروني :
E-mail : ur.comp@industry.gov.iq OR ur1.comp@industry.gov.iq

ثانياً : ظرف العرض التجاري

١. تحديد حصة الطرف الاول (شركة اور العامة) من الارباح الصافية للمشروع (نسبة المشاركة) على ان لا تقل عن ٣٠% والحصة المجانية من الايرادات الكلية للمشروع لا تقل عن ٦,٢٨ %.
٢. تحديد مدة عقد المشاركة على ان لا تتجاوز (٢٠) سنة.

ثالثاً : ظرف التعهدات ومستمسكات الشركة المتقدمة ويتضمن :

١. تقديم شهادة تأسيس وتسجيل الشركة المتقدمة (نسخة ملونة) مصادق عليها من مسجل الشركات العراقية نافذة للعام الحالي ، وفي حالة كون الشركة المتقدمة صاحبة العطاء من الشركات العربية أو الأجنبية فيتم مصادقة شهادة التأسيس من الوزارة المعنية والسفارة العراقية في بلد الشركة المتقدمة نافذة للعام الحالي

٢. وثيقة الموقف المالي للشركة وكفاءتها المالية مؤيدة من احدى المصارف المعتمدة مرفق بها الحسابات الختامية لأخر سنتين ومصادق عليها من مكتب محاسب قانوني او شركة تدقيق معتمدة على ان تصدق كافة الوثائق من قبل جمهورية العراق في بلد الشركة .
٣. تقديم كتاب براءة ذمة أو عدم ممانعة من الهيئة العامة للضرائب نافذة للعام الحالي للشركات الوطنية والشركات العربية والأجنبية التي لها فرع أو وكيل أو مكتب في داخل العراق .
٤. ويتحمل من ترسو عليه الفرصة الاستثمارية أجور النشر والإعلان و عدد مرات اعادة الاعلان في الصحف الوطنية والمنصة الالكترونية واجور ارشفة العقد الكترونيا.
٥. تقديم تعهد بتحمل الرسوم والضرائب المترتبة خارج العراق ويتحمل مصاريف مكتب الإخراج الجمركي والنقل والتأمين على المواد خلال عملية النقل CIP ناصرية.
٦. تقديم تعهد بتوفير الآليات والمعدات والأيدي العاملة اللازمة لنصب وتشغيل المكائن والخطوط الانتاجية في مرحلة التشغيل التجريبي وتفريغ المواد داخل مخازن شركتنا .
٧. التعهد بتقديم استمارات الإخراج الجمركي الخاصة بتخليص البضاعة من مكتب الإخراج الجمركي الموحد التابع لوزارة الصناعة والمعادن العراقية ويكون دور شركتنا تقديم التسهيلات لتسهيل مهمة إدخال المواد (الخاصة بعقد الشراكة أعلاه) إلى الجانب العراقي من المنفذ الحدودي .
٨. إرفاق شروط الإعلان الموقعة والمختومة من شركتنا مع وثائق عطاء الشركة المتقدمة .
٩. إرفاق وصل شراء إعلان عقد المشاركة وفي حالة إعادة الإعلان من حق الشركة المشتركة في الإعلان الأول تقديم نسخة مصورة من وصل الشراء السابق .
١٠. تدوين عنوان الشركة المتقدمة بشكل واضح متضمنا البريد الالكتروني ورقم الهاتف النقال وتثبيت أسماء المخولين بالتوقيع .
١١. التعهد بتقديم شهادة المنشأ والقوائم التجارية للمواد مع مستندات الشحن مصادق عليها من الملحقة التجارية في بلد المنشأ .

التزامات الطرف الأول : (شركة أور العامة)

يلتزم الطرف الأول إبداء كافة التسهيلات لتمكين الطرف الثاني من تنفيذ التزاماته التعاقدية ومفاتيح الجهات المعنية لهذا الغرض .

التزامات الطرف الثاني : الشركة التي يتم الإحالة عليها

١. يلتزم الطرف الثاني بتجهيز ونصب وتشغيل مصنع متكامل لانتاج اشربة وصفائح مضلعة واقراص الالمنيوم تعمل بالصب المستمر وملحقاته وحسب المساحة المتوفرة لإنشاء القاعة الانتاجية للمشروع والبالغة (٨٧٥٠) متر مربع.
٢. تقديم حق المعرفة الفنية (know How) من شركات عالمية معروفة مع كافة المخططات والمسالك التكنولوجية اللازمة للإنتاج والفحص والصيانة والتصاميم .
٣. تجهيز المواد الأولية والنصف مصنعة اللازمة للإنتاج السنوي بموجب المواصفات المعتمدة ومن المناشيء المعروفة.
٤. يلتزم الطرف الثاني بتوفير أجهزة الفحص المطلوبة موقعا على الخطوط الانتاجية وكذلك الاجهزة المطلوبة لفحص المنتجات النهائية في المختبرات .
٥. يلتزم الطرف الثاني على حسابه بتجهيز المواد الاحتياطية المطلوبة في صيانة أو إصلاح أو تأهيل المكائن والخطوط الانتاجية للمشروع .
٦. يلتزم الطرف الثاني بتقديم شهادة المنشأ لكافة مكائن ومعدات المشروع والمواد الأولية المجهزة مصدقة من السفارة العراقية في بلد المنشأ وشهادة فحص صادرة من شركات فاحصة معترف بها دوليا وأية وثائق أخرى مطلوبة لأغراض تنفيذ هذا العقد .

٧. توفير الدعم الفني المستمر وتطوير المنتجات بما يتلاءم مع مستويات الانتاج العالمية وبما يتلاءم مع طلبات وزارة الكهرباء .
٨. التعهد بتدريب كوادر الطرف الاول في مجال نقل التكنولوجيا وحق المعرفة الفنية والتشغيل والفحص والصيانة داخل وخارج العراق .
٩. يلتزم الطرف الثاني بأن تكون عائدية مكائن ومعدات المشروع بعد انتهاء مدة العقد إلى الطرف الأول .
١٠. يلتزم الطرف الثاني بالتعهدات والالتزامات المذكورة في الشروط العامة .

الالتزامات المشتركة:

١. يشترك الطرفان بإيجاد فرص عمل للمشروع لتعظيم مواردها المالية ويكون عقد الشراكة ملزم للطرفين بالدخول في الالتزامات مع الجهات المستفيدة .
٢. يسعى الطرفان لتسويق المنتجات .
٣. التركيز بأن الهدف من دخول شركتنا في عقد المشاركة هو لنقل التكنولوجيا وتحسين واقعها الانتاجي والدخول في منتجات جديدة والمشاركة بنسبة من الانتاج استنادا للمادة (١٥) من قانون الشركات العامة رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ .

شروط واحكام عامة:

١. يصبح العقد نافذا من تاريخ المصادقة عليه من قبل وزارة الصناعة والمعادن .
٢. ان لا تكون الشركة مشمولة بالمقاطعة وان لا تكون مدرجة في القائمة السوداء .
٣. يتم مفاضلة العروض المقدمة من الشركات المشتركة في الاعلان بموجب المعايير والنسب الترجيحية الموضحة في **ملحق رقم (١)** (رصانة الشركة وامكانياتها وقدرتها الفنية وموقفها المالي والقيمة المضافة ونسبة الارباح ، القدرة الفنية للشركة المتقدمة من خلال تقديم بيان عن الشركة ورافق C.V عنها والشركات الساندة لها وجنسياتها وصحيفة اعمالها C.V والمشاريع المماثلة السابقة المنفذة من قبل الشركة المتقدمة مع تأييد الجهات المستفيدة ، وثيقة الموقف المالي للشركة وكفاءتها المالية مؤيدة من المصارف العالمية المعتمدة مرفق بها الحسابات الختامية للسنتين الاخيرتين مصادق عليها من مكتب تدقيق معتمد) .
٤. على الراغبين في الاشتراك في عقد المشاركة اعلاه زيارة مقر الشركة للاطلاع على موقع المشروع والخدمات المتوفرة .
٥. على الراغبين في الاشتراك في عقد المشاركة أعلاه وقبل تقديم عروضهم الاطلاع على الملف الاستثماري والدليل الاسترشادي لتعليمات عقود المشاركة المنشور على موقع الشركة .
٦. على الراغبين في الاشتراك في عقد المشاركة اعلاه التعهد بتأمين زيارة لكادر الشركة للاطلاع على امكانيات الشريك وعلى الاعمال المماثلة المنفذة ويتم ذلك بعد الاحالة وقبل توقيع العقد .
٧. تؤول ملكية المشروع وملحقاته بعد انتهاء فترة العقد إلى الطرف الأول ولا يحق للطرف الثاني المطالبة بالتعويض إلا في حالة فسخ العقد قبل انتهاء فترة العقد وتسوية العقد وديا باتفاق الطرفين وحسب الالية الواردة في مسودة العقد .
٨. يكون عقد المشاركة خاضع للقوانين العراقية النافذة وولاية القضاء العراقي والتعليمات الواردة وتطبيق قانون تحصيل الديون الحكومية رقم ٥٦ لسنة ١٩٧٧ م .

The Ministry of Industry and Minerals

Ur State Company

Subject/Advertisement of investment opportunity in the industrial sector

Establishing an integrated factory to produce ribbed strips, sheets, and aluminum discs using continuous casting No. 1 /I/E.F.TSD /2025 (first time)1

Ur State Company one of the companies of the Ministry of Industry and Minerals is pleased to announce the availability of an investment opportunity to participate in a percentage of production **ribbed strips, sheets, and aluminum discs using continuous casting** products and invites Iraqi, Arab and foreign companies with experience and specialization in the field of investment to participate and contract in the above participation contract in accordance with the provisions of Article 15 paragraph (3) of the Public Companies Law No. 22 of 1997 amended and the instructions attached to it and through the partner supply and instillation the complete factory to produce medium voltage cables products and according to the specifications and quantities shown in the attached documents.

Companies wishing to participate in the above participation contract, in accordance with the terms and conditions attached to the declaration, should coming to the company's headquarters located in Nasiriyah, or Baghdad office, which belongs to our company located in Karrada area, AlbouJomaa, Dar Al-Dar, 139, Abu Nawas St., adjacent to Diana Tourist Hotel, Mobile number **(07901299181)** by sending authorized person with an official signed letter authorizing him to purchase the declaration documents for the amount of **(500,000) only five hundred thousand dinars non-refundable and are provided with a receipt bill. They also have the right to purchase tender documents electronically via the electronic platform: (www.itp.iq) purchasing via the platform is optional.**

The person who wins the investment opportunity shall bear the publishing and advertising fees, the number of times the advertisement is re – advertised in national newspapers and the electronic platform, and the fees for archiving the contract electronically.

Offers shall be presented in three closed and separate envelopes, the first one for the technical offer, the second for the commercial offer and the third for the participating company commitments and documents, provided that the envelopes are sealed and stamped with the company's stamp and write on it the contents of the envelope (technical, commercial, and company name.

The first envelope of the technical offer includes:

1. Presenting statement documentation of the participating company and attach C.V for it and its assistance companies, its nationalities and its business journal.
2. Submit a list of similar previous works carried out by the company in the field of investment for last five years provided that it is certified by the beneficiary if any.
3. Determine the production capacity of the project.
4. Presenting the details of machines and production lines (numbers, specifications and originators) and equipment and networks of industrial services required of electricity, industrial water and compressed air... etc.
5. Determine the period of implementation and submit a schedule that includes the implementation of the work for all parts of the project.

The second envelope of the commercial offer includes:

1. Determine the share of the first party (OR Company) in the net profits of the project (participation percentage) provided that it is not less than 30% and the free share of the total revenues of the project is not less than 6.28%.
2. Determining the period of the participation contract on that do not pass 20 years.
3. Determine the number of workers in the project from the first party's affiliates and the second party will be responsible for their salaries and incentives throughout the period of the participation contract.

The third envelope is related to the participating company's obligations and commitments and includes the following:

1. The certificate of registration of the participating company (colored copy) certified by the concerned authorities of the national companies valid for the current year, and for the Arab and foreign companies are certified by the Iraqi Embassy in the country of origin and be valid for the current year.
2. The financial position document of the company and its financial efficiency supported by the accredited banks attached to the final accounts for the last two years and approved by the Office of Certified Auditing.
3. Clearance from the General Authority for Taxes for the current year for national companies and Arab and foreign companies that have a branch or agent or office inside Iraq.
4. Advertisement purchase bill.

Notes /

- 1- The advertisement is considered effective from the date of publication of the advertisement, and Offers will not be opened until (30) actual working days have passed from the date of publication of the advertisement.
- 2- In the case of an offer or more during the above period, the advertisement is stopped for the purpose of studying and analyzing the offer or offers submitted to take the recommendation of the assignment or not
- 3- In the event that no offer is received or a recommendation for referral is not reached the Re-advertise will be continued until another (30) days using the same system approved above which continues for a period not exceeding 3 calendar months from the date of first publication.

Bids may be sent to our company's headquarters by a person authorized by the participating company and provided with him authorized letter signature from the managing director of the participating company. The authorization letter shall be authenticated by the Iraqi Embassy if the company is developed from Arab or foreign companies.

Foreign companies that wish to submit their bids for announced investment opportunity are obligated to register a branch in Iraq within a period not exceeding 15 days from the date of notifying the Foreign companies of the referral letter. otherwise it is considered a negligence according to the Foreign companies branches regulation no. 2of 2017, amended by regulation no. 4 of 2023. The Arab and foreign companies that do not have a branch in Iraq can submit the offer by DHL international express mail The qualified bidders who want to obtain additional information shall contact with (UR State Company by email : (ur.comp@industry.gov.iq) and (ur1.comp@industry.gov.iq) or through the electronic platform:(www.itp.iq) (During the official working days from Sunday to Thursday from 8:00 am to 2.00 pm) For further information, please see the general terms and conditions of the advertisement and the attached annexes on the Company's website: www.ur.industry.gov.iq,and the Ministry's website :www.industry.gov.iq

Director General

/6 /2025

General Conditions (Investment opportunity) No. 1 /I/E.F.TSD /2025

Establishing an integrated factory to produce ribbed strips, sheets, and aluminum discs using continuous casting

1. The offers must be submitted by an authorized person provided with a letter of authorization from the manager of the offered company. The authorization letter must be authenticated by the Iraqi Embassy in the country of the participating company if that company is an Arab and foreign company.
2. Foreign companies that wish to submit their bids for announced investment opportunity are obligated to register a branch in Iraq within a period not exceeding 15 days from the date of notifying the Foreign companies of the referral letter. otherwise it is considered a negligence according to the Foreign companies branches regulation no. 2 of 2017, amended by regulation no. 4 of 2023. Arab and foreign companies that do not have a branch in Iraq can send offers by DHL International Express mail. Bids submitted by e-mail are not accepted.
- 3- Companies bear ,whose estimated cost exceeds one billion Iraqi dinars, shall be responsible for providing the ministry of agriculture with no less than 1000 agricultural seedlings, according to the types decided by the ministry above, due to the environmental impacts caused by the companies as a result of implementing their work, provided that these seedlings are used by each according to his governorate, and that the amount of the donated seedlings does not exceed ten million Iraqi dinars, as well as not setting the final dues of the contractor except after bringing a letter of approval to provide the seedlings from the ministry of agriculture pursuant to the circular issued by the ministry of industry and minerals/minister's office/contracts department no.01/1/2/49000 no 22/10/2024, which was communicated to them pursuant to the letter of the prime minister's office. No. 3063/242771 on 1/7/2024.
4. Companies applying for the announced tenders must submit a list of the names and numbers of foreign workers employed by them and their required specializations (experts – technicians- skilled- workers- appointees), provided that their certificate of experience and technical qualifications is sent to each of the Ministries (Foreign Affairs and Labor and Social Affairs) for the purpose of evaluating them in accordance with the laws and instructions) and the applying companies are obligated to replace any individual within the cadre whose names are included in the aforementioned lists in the event that he is rejected by the relevant authorities . In accordance with the letter issued by the Ministry of industry and Minerals – planning Department No. 01/10/53116 on 16/10/2024, notified to them in accordance with the letter of the Ministry of Planning /General Government Contracts Department No. 4/7/27010 on 1/8/2024.

- 5- The advertisement is considered effective from the date of publication of the advertisement, and Offers will not be opened until (30) actual working days have passed from the date of publication of the advertisement.
- 6- In the case of an offer or more during the above period, the advertisement is stopped for the purpose of studying and analyzing the offer or offers submitted to take the recommendation of the assignment or not
- 7- In the event that no offer is received or a recommendation for referral is not reached the Re-advertise will be continued until another (30) days using the same system approved above which continues for a period not exceeding 3 calendar months from the date of first publication.
- 8- The winning bidder must submit a paper or electronic receipt issued by the electronic platform administration confirming platform administration confirming payment of the fees for advertising services and electronic archiving of the contract via the platform within a period not exceeding (14) working days from the date of notification of the referral taking into account the provisions of Article (10) of the applicable government contracts implementation instructions.
- 9- In the event that the tender documents were purchased electronically through the platform and were re announced or modified. The person wishing to participate for the second time can purchase them (tender documents) through the platform again or review the contracting party to obtain the re announced tender documents free of charge after presenting the electronic purchase receipt issued by the platform. The bidder shall bear the difference between the two prices in the event of an increase in the price.
- 10- An electronic or paper purchase receipt bearing the name of the company or the name of the company or the name of its authorized manager and the name of the contractor issued by the electronic platform system administration is approved for the purposes of submitting and analyzing the bid.
- 11- Offers submitted by the participant company shall be in the form of closed / separate three envelopes :

The first envelope shall be specific to the technical offer and the second shall be specific to the commercial offer and the third shall be in accordance with the participating company's undertakings and documents. These envelopes shall be stamped with the stamp of the participant company and shall write on them the contents of the envelope (technical, commercial, undertakings and documents of the developed company). Envelopes should include:

First: The technical offer envelope includes:

1. Provide documentation of the participating company's statement and attach a C.V containing a summary of its (competencies, activities, potentials, technical capacity, manpower and equipment available to it), and the supporting companies, their nationalities and their business.

2. Provide a statement of similar previous work carried out by the participant company in the field of investment and contracts executed within field of specialization supported by the beneficiary if any.
3. Determine the production capacity of the project.
4. General specifications of the project and submission of technical documents related to machines and production lines (numbers, specifications, originals, date of manufacture and production capacity), equipment and networks of industrial services required of electricity, industrial water, and compressed air.
5. Determine the period of implementation and submit a schedule that includes the implementation of the work of all parts of the project and its accessories.
6. Providing an undertaking to develop the employees of our company working on the production line by engaging them in training courses inside and outside the country.
7. Commitment to adding the grounding system (EARTH) and the fire improvement and extinguishing system to the project.

For technical inquiries, please contact:

E-mail: ur.comp@industry.gov.iq or ur1.comp@industry.gov.iq

Second: the commercial offer envelope

1. Determine the share of the first party (OR Company) in the net profits of the project (participation percentage) provided that it is not less than 30% and the free share of the total revenues of the project is not less than 6.28%.
- 2- Determining the period of the participation contract on that do not pass 20 years.

Third: The envelope of the commitments and the participating company's documents, including:

1. Submit the certificate of establishment and registration of the participant company (color copy) approved by the Registrar of Iraqi companies for the current year, and in case the offer submit from the Arab or foreign companies, the certificate approved from Ministry concerned and the Iraqi Embassy in the country of the participant company valid for the current year.
2. The financial position document of the participant company and its financial efficiency supported by one of the approved banks attached to the final accounts for the last three years and certified by an accredited auditing office.
3. Submit a letter of acquittal or non-objection from the General Authority for Taxation valid for the current year for national companies, and Arab and foreign companies that have a branch or agent or office inside Iraq.
4. **The person who wins the tender shall bear the costs of publication and advertising the number of times the advertisement is re advertising in national newspapers and the electronic platform and the costs of archiving the contract electronically.**

5. Provide an undertaking to bear the duties and taxes incurred inside and outside Iraq, including the expenses of the Office of Customs Clearance, Transport and Material Insurance during the transfer of CIP Nasiriyah.
6. Undertaking to submit provides the necessary machinery, equipment and manpower for the installation and operation of the production lines and machines in the experimental operation stage and the unloading of the materials inside the stores of our company.
7. Undertaking to submit customs clearance forms for the clearance of goods from the unified customs clearance office of the Iraqi Ministry of Industry and Minerals. The role of our company is to provide facilities the task of entering the materials (for the partnership contract above) to the Iraqi side of the border port.
8. Attach the signed and stamped advertising terms of our company with the participating company's offer documents.
9. Attach the purchase bill receipt the announcement document of the participation contract and in case of re-advertising the right of the joint company in the first advertisement to provide a photocopy of the previous purchase receiptbill.
10. Writingclearly the participant company's addressed, including e-mail and mobile number, and determine the names of the authorized signatories.
11. Undertaking to submit the certificate of origin and the commercial lists of the materials with the shipping documents certified by the Iraqi commercial attaché in the country of origin.

Obligations of First Party: (Ur State Company)

1. The first party is committed to providing operator for the operation of the project and conducting tests and quality control of the products after the experimental operation.

Obligations of the Second Party: the awarding company

1. The second party undertakes to supply, install and operate complete factory for the production of medium voltage cables and its accessories according to specification **available area about (8750) M² .**
2. Provide know-how from well-known international companies with all the technological plans and methods necessary for production, inspection, maintenance and designs.
3. Supply of raw materials and semi-finished products required for annual production according to the approved specifications and the known originators, while complying with the technical specifications of products approved.
4. The second party shall provide the required inspection equipment on the production line as well as the equipment required to inspect the finished products in the laboratories.
5. The second party shall be responsible for the supply of the required spare parts materials in the maintenance, repair or rehabilitation of the machines and production lines of the project.

6. The second party shall submit the certificate of origin for the supplied raw materials approved by the Iraqi Embassy in the country of origin and the examination certificate issued by internationally recognized companies and any other documents required for the purposes of executing this contract.
7. Provide continuous technical support and product development in line with the global production levels and in accordance with the requests of the Ministry of Electricity.
8. Undertaking to train staff from the first party in the field of technology transfer and the right of technical knowledge, operation, inspection and maintenance inside and outside Iraq.
9. The second party shall be undertaking to be the beneficiary of the project machinery and equipment after the end of the contract period to the first party.
10. The Second Party shall comply with the undertakings and obligations mentioned in the General Conditions.

Joint commitments:

1. The two parties shall jointly create employment opportunities for the project to maximize its financial resources. The partnership contract shall bind both parties to enter into commitments with the beneficiaries.
2. The Parties shall endeavor to market the products.
3. Focusing on the objective of the entry of our company in the contract of participation is to transfer technology and improve its productive reality and enter into new products and participation in proportion of production based on Article (15) of the Public Companies Law No. (22) Of 1997.

General Terms and Conditions:

1. The contract shall become effective from the date of its approval by the Ministry of Industry and Minerals exclusively.
2. The participant company shall not be covered by the boycott and shall not be included in the blacklist.
3. Comparison and evaluation the offers of the participants companies in the above participation contract according to the criteria and percentages **shown in annex (1)**, the company's liquidity, its potential, its technical ability, its financial position, the value added, the profits ratio, the technical capacity of the advanced company, CV and its supporting companies, nationality, CV newspaper and similar projects carried out by the advanced company with the support of the beneficiaries, the financial position document of the company and its financial efficiency supported by the approved international banks annexed to the final accounts For the last two years certified by a reliable audit office).
4. Company who wish to participate in the above participation contract should visit the company's headquarters to see the location of operating and the available servant.

5. Company who wish to participate in the above participation contract before submitting their offers should seeing the investment file and the guide for the instructions of the participation contracts published on the company's website.
6. Those wishing to participate in the above – mentioned participation contract must pledge to arrange a visit from the company's staff to review the partners capabilities and similar work carried out. This will be done after the award and before signing the contract.
7. The ownership of the project and its accessories after the end of the period of the contract shall back to the first party. The second party shall be entitled to claim compensation only if the contract is terminated before the end of the contract period and the contract is settled amicably by agreement of the parties.
8. The contract of participation shall be subject to the laws of Iraq in force and the jurisdiction of the Iraqi judiciary and the instructions received and the application of the Government Debt Collection Law No. 56 of 1977.

ملحق رقم (٢)

استمارة النسب الترجيحية لتقييم ومفاضلة العطاءات المقدمة على عقد لنصب وتجهيز مشروع متكامل لا نتاج قابلوآت الضغط المتوسط (للمرة الاولى)

ت	المعيار	نسبة الترجيح
١	الطاقة التصميمية للمشروع	١٠%
٢	مدة عقد المشاركة	١٥%
٣	الوضع المالي للشركة صاحبة العطاء - رأسمال الشركة المتقدمة - الحسابات الختامية لها للسنتين الاخيرتين	١٠%
٤	الاعمال المماثلة والعقود المنفذة للشركة صاحبة العطاء للثلاثة سنوات الاخيرة	٥%
٥	نسبة الشركة (شركة اور العامة) في هامش الربح الصافي في المنتج (قابلوآت الضغط المتوسط)	٤٠%
٦	مدة تنفيذ المشروع (التجهيز والنصب والتشغيل التجريبي للمشروع) (يتم تحديد المدة من قبل الشركة صاحبة العطاء)	١٥%
٧	تدريب الكادر الفني العامل في المشروع داخل وخارج العراق (يتم تحديد العدد والمدة من قبل الشركة صاحبة العطاء)	٥%
		١٠٠%

ملاحظة :

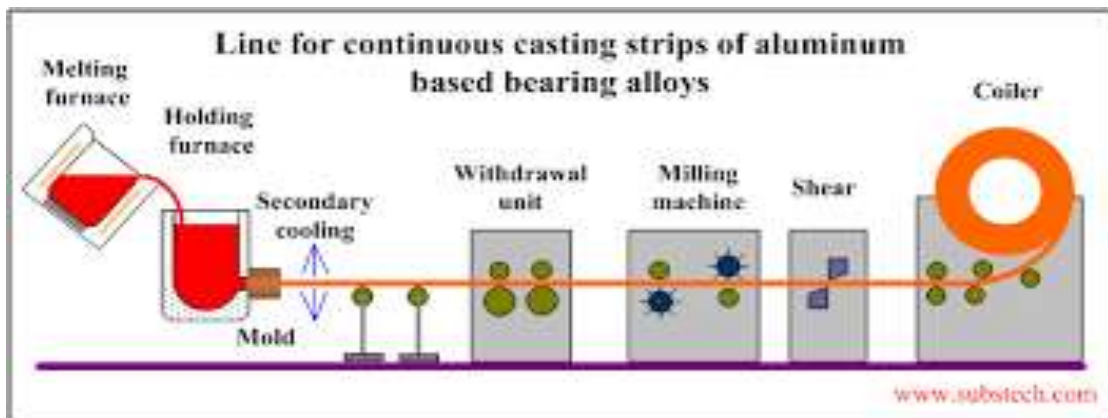
- يتم احتساب الدرجة النهائية لمعرفة العطاء الافضل



دراسة الجدوى الاقتصادية لمصنع متكامل لإنتاج اشربة وصفائح
مضلة واقراص الالمنيوم يعمل بالصب المستمر

Economic Feasibility Study

For an integrated factory for producing aluminum
strips, ribbed sheets, and discs using continuous
casting



إعداد

لجنة دراسة مشروع إنتاج اشربة وصفائح مضلة
واقراص الالمنيوم يعمل بالصب المستمر

((الفهرس))

ت	الموضوع
١	الفهرست
٢	المقدمة
٣	خلاصه تنفيذيه لأهم نتائج الدراسة
٤	في حالة استخدام ١٠٠% ألمنيوم نقى (انكوت)
٧	دراسة السوق
٨	دراسة الجدوى البيئية
٩	الجدوى الفنية
١٠	أهداف المشروع
	-- مبررات إنشاء المشروع
	-- مميزات استخدام عنصر الألمنيوم وسبائكه
١١	المسلك التكنولوجي والعملية الإنتاجية
١٣	مخطط المسلك التكنولوجي
١٤	المواصفات الفنية للمادة الأولية
١٥	المواصفات الفنية للصفائح
١٦	رسومات توضيحية للمشروع
١٧	موقع المشروع
١٨	مساحات المشروع وعقائديتها
١٩	الطاقة الإنتاجية السنوية للمشروع
٢٠	الجدول الزمني لتنفيذ المشروع
٢١	احتياجات المشروع (المكانن والمعدات ومواد احتياطيه مع شاحنة افران)
٢٢	حسابات العملية الإنتاجية
٢٣	الإعمال المدنية للمشروع
٢٤	تفاصيل الإعمال الهندسية مع المبالغ
٢٥	المواد الأولية والمساعدة في حالة استخدام ١٠٠% ألمنيوم نقى (انكوت)
٢٦	العاملون في المشروع
٢٧	كلفه وسائل النقل والانتقال
٢٨	الخدمات الصناعية
٢٩	الجدوى المالية
	١-الاستثمارات الثابتة
	٢-رأس مال التشغيل(التجريبي)
٣٠	الاستثمارات الكلية للمشروع

٣١	الاندثارات والإطفاء
٣٢	تكاليف الإنتاج السنوية
	١-التكاليف الثابتة
	٢-التكاليف المتغيرة
٣٣	مجموع تكاليف الإنتاج السنوية
٣٤	تكاليف الإنتاج السنوية خلال عمر المشروع
٣٥	قيمة الإنتاج السنوي (المبيعات السنوية)
٣٦	الأرباح السنوية
٣٧	التقييم الاقتصادي للمشروع
	١- عائد الاستثمار البسيط (١٠٠%) من الطاقة
	٢-فترة استرداد رأس المال المستخدم عند (١٠٠%) من الطاقة
	٣-نقطة التعادل (١٠٠%) من الطاقة
٣٨	تطور وضع التكاليف والأرباح في ظل مستويات مختلفة من استغلال الطاقة
٣٩	تحليل الحساسية
	أولاً:-وضع صافي القيمة الحالية في ثلاث مراحل
	ثانياً:-وضع نقطة التعادل
	ثالثاً:- القيمة المضافة الإجمالية
	--القيمة المضافة الصافية
	-- نسبة القيمة المضافة الإجمالية
	-- نسبة القيمة المضافة
	١-الاستثمارات الثابتة
	٢-رأس مال التشغيل(التجريبي)

٢-المقدمة:-

يقوم خط الصب المستمر بإنتاج صفائح المنيوم من سبائك وابعاد مختلفة حسب الطلب على شكل رولات (كويل) .

بعد شحن سبائك او سكراب المعدن حسب السبيكة المطلوبة باستخدام شاحنة افران تخصيصه في فرن صهر عدد/١ سعة ٢٠ طن والذي بدوره ينقل المعدن المنصهر الى فرن الصب سعة ١٠ طن .بدرجة حراره انصهار تصل الى (٧٥٠-٧٠٠) درجة مئوية .

بعد ان يتم سحب الخبث الناتج من عملية الصهر السكراب و اضافه املاح ازاله الخبث واملاح ازالة الفقاعات من المعدن حيث ينقل المعدن بطريقه افقيه الى ماكنه صب البلاطات والتي يصل انتاجها السنوي الى ١٦٠٠٠طن على شكل لفات المنيوم بسبك ٦ ملم وبعرض اقصى ١٣٥٠ ملم.

يتم مرور المنتج على ماكنه الدرفله الباردة التي بدورها تقوم بتحويل سمك المنتج الى (٢ملم-٠.٢٥ملم) وبعرض مناسب حسب طلب السوق المحلية.

يتم ادخال لفات المنتج النهائي في أفران التخمير الذي يتسع الى ثلاث لفات في أن واحد. أن اغلب السبائك المنتجة في مصانع الالمنيوم هي سبائك A4 أو 3003 والخاصة بإنتاج بلاطات الالمنيوم والتي يتم تحويلها الى صفائح مستويه او مضلعه او اشطره او اقراص المنيوم حسب طلب السوق المحلية.

ان خط الصب العمودي وماكنة درفلة البلاطات الحارة والباردة والتي تعمل في الوقت الحاضر ضمن مصانع الالمنيوم تم تشغيلها منذ عام ١٩٧٦ ولحد الان .. وبسبب تقادم هذه الخطوط الإنتاجية والتي غادرتها التكنولوجيا العصرية الحديثة حيث تقدمت اجزائها من جراء العمل المستمر والذي ادى الى انخفاض مستوى الاداء وقلة كفاءة الخطوط من حيث الكمية والنوعية وعدم الحصول على المنتج المطابق للمواصفات الفنية المطلوبة والذي يزيد من نسب السكراب تكنولوجيا ،مما يتسبب في خسائر مادية كبيره واضاعة الوقت والجهود التي تبذل لتحقيق الخطط الموضوعه للإنتاج.

ان كلف عملية التأهيل هذه الخطوط والتي اجريت في سنوات سابقة لم تحسن من وضع هذه الخطوط للحصول على ٦٠% من الطاقة المعمول بها والتي تقدر ب ١٠٠٠٠ طن سنويا بالنسبة للطاقة التصميمية وبجوده اقل للمنتج اذا ما قورنت بمبلغ شراء خط انتاج صب مستمر يعمل افقيا وبتكنولوجيا حديثة.

كما ان العمر الافتراضي للمكائن والمعدات الحالية قد انتهى لذلك يحتاج الى شراء خط جديد وبطاقه انتاجيه ١٦٠٠٠ طن من البلاطات وتحويلها الى اشطره وصفائح واقراص حسب حاجة السوق المحلية.

٢:- خلاصه تنفيذيه لأهم نتائج الدراسة:-

- سعر صرف الدولار = ١٣٢٠ دينار للدولار الواحد.
- اسم المشروع:- خط أنتاج صفائح مستويه على ملف.
- المنتجات:- صفائح مستويه الألمنيوم.
- الموقع:- جمهوريه العراق- شركه أور العامة- مصانع الألمنيوم.
- الطاقة الإنتاجية :- ١٦٠٠٠ طن/سنويا

سيتم تشغيل المشروع بالطاقات الإنتاجية التالية:-

- ألسنه الأولى:- ٧٠% وبطاقة ١١٢٠٠ طن
- ألسنه الثانية:- ٨٠% وبطاقة ١٢٨٠٠ طن.
- ألسنه الثالثة:- ٩٠% وبطاقة ١٤٤٠٠ طن
- ألسنه الرابعة:- ١٠٠% وبطاقة ١٦٠٠٠ طن
-
- العمر الافتراضي للمشروع:- ١٠ سنوات
- على أن يتم تحقيق الطاقات ألتعاقدية خلال فتره التشغيل التجريبي
- عدد أيام ألسنه / ٢٦٤ يوم/ بالسنة بثلاثة وجبات عمل.

•نوع أالصناعة _ خدميه .

- أأمواد أأأأأأه ضمن رأس مال أأأأأأ أأأأ أأأأأأ (٢٦٤) = ٤٦,٤٠٠ مليون دينار عراقي
- أأأأأ أأأأأأأأ أأأأ أأأأ (١ سنة) بنسبة ٥% من قيمة المكائن والمعدات = ١٧٧٢,٥ مليون دينار
- أأأأأ بنسبة ٢ % من قيمة المكائن . = ٧٠٩ مليون دينار
- أأأأأ على أأأأأأ أأأأأ بنسبة ٠,٨٦ % من أأأأأأأ أأأأأ . = ٤٥٢ مليون دينار
- أأأأأ على أأأأأأ بنسبة ٠,٨٦ % من أأأأأ . = ٤,٧ مليون دينار
- عدد أأأأأأ في أأأأأ = ٥٣
- أأأأأ أأأأأ أأأأأ: ٥٦٩١١,٦ مليون دينار.
- رأس أأأ أأأأأ = ٥٦٩٩٠ مليون دينار
- قيمة أأأأأ أأأأأ = ٧٢٠٠٠ مليون دينار
- أأأأأ أأأأأ أأأأأ: = ١٥٠٨٨ مليون دينار .
- عائد أأأأأ أأأأ أأأأأ: ٢٦ %
- أأأأ أأأأأ رأس أأأ : ٣ سنه
- أأأأ أأأأ : ٣٥ % .
- وأأأأ أأأأ أأأأأ : ٤,٩٦٥,٩٨٥ دولار

خامسا :- دراسة الجدوى البيئية :

المشروع من المشاريع البيئية والتي يكون انتاجها غير مؤثر سلبا على البيئة كون هذا النوع من الصناعة هي صناعه تحويليه ولا يصحبها انبعاث غازات سامه أو مواد كيميائية تؤثر على صحة الانسان .
كما أن القاعة الإنتاجية مبرده ومحكمه من جميع النواحي

سادسا:-دراسة الجدوى الفنية.

١ – أهداف من المشروع :- إن السبب الرئيسي لتأمين خط متكامل لإنتاج صفائح مستويه وصفائح مضلعه يعمل بنظام سيطرة (PLC) لسد حاجة السوق المحلية بسبب كثرة الطلبات في الوقت الحاضر على هذا النوع من المنتجات والمحافظة على العملة الصعبة المستخدمة في استيراد هذا النوع من المنتجات وكذلك للاستفادة من التكنولوجيا الحديثة التي دخلت في هذه الصناعة لتطوير مهارات العاملين حيث يضم الخط العديد من المكائن والمعدات الحديثة وجميع هذه الأجزاء تعمل بنظام إل (PLC).

١٠ :- أهداف المشروع:-

يمكن تلخيص أهداف المشروع بالنقاط التالية:

- ١- رفد الاقتصاد الوطني من خلال العوائد المالية المتوقعة من المشروع.
- ٢- يساهم المشروع في توفير فرص عمل جديدة والتقليل من البطالة من خلال امتصاص الإعداد الفائضة من العاملين في الشركة.
- ٣- تنشيط أعمال الشركة وتوسيع دورها الفاعل في السوق المحلي.
- ٤- إنتاج الصفائح من المنتجات ذات الطلب المستمر سواء من القطاع العام والخاص.
- ٥- يسهل إنشاء المشروع على الحصول على صفائح دون اللجوء للاستيراد من القطاع الخاص.
- ٦- عمليه إنتاج هذا النوع من الصفائح يوفر للبلد عمله صعبه تنفق حاليا لشراء هذه الصفائح من الخارج.
- ٧- يساهم إنشاء هذا المشروع في تطوير الخبرات الفنية للمهندسين والفنيين والعاملين.

٨- استغلال المساحات الفارغة في الشركة وخصوصا بعد استهلاك وشطب المكائن والمعدات في المصنع القديم في الشركة والاستفادة منها في إنشاء خطوط جديدة منتجه.

مواصفات المنتج ضمن المواصفه القياسيه العراقيه أفنور الفرنسيه :-

- ١- عنصر الألمنيوم وسبائكه تعتبر من المواد الأساسية في إنتاج الصفائح المستوية والمضلعة
- ٢- لا تصدا ولا تتآكل على مر السنين.

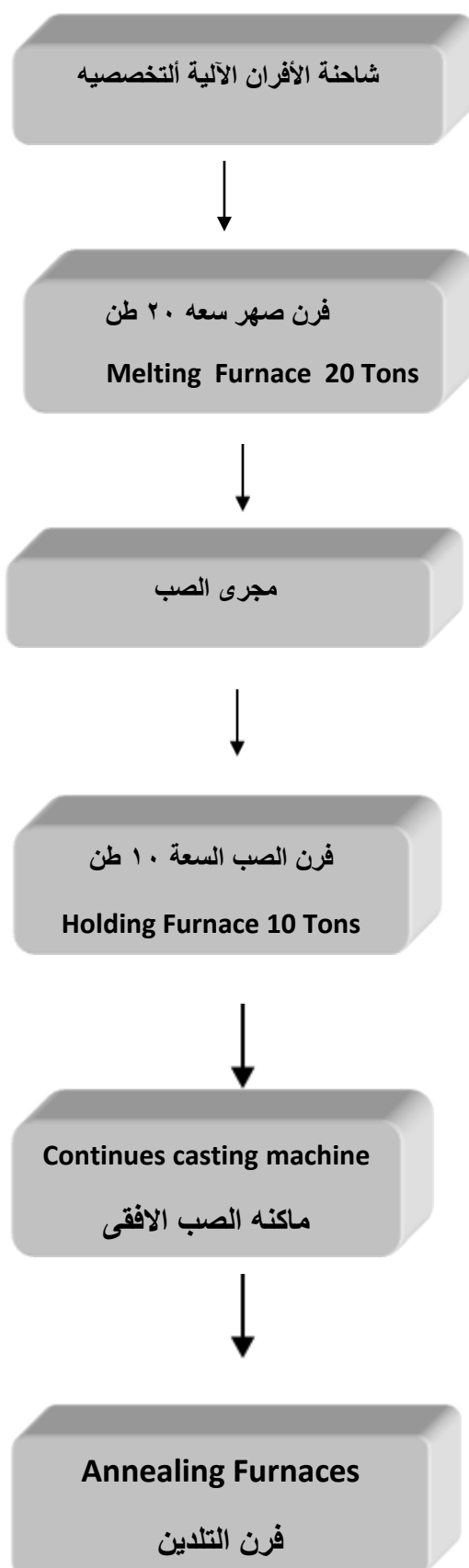
١١- المسلك التكنولوجي والعملية الإنتاجية:-

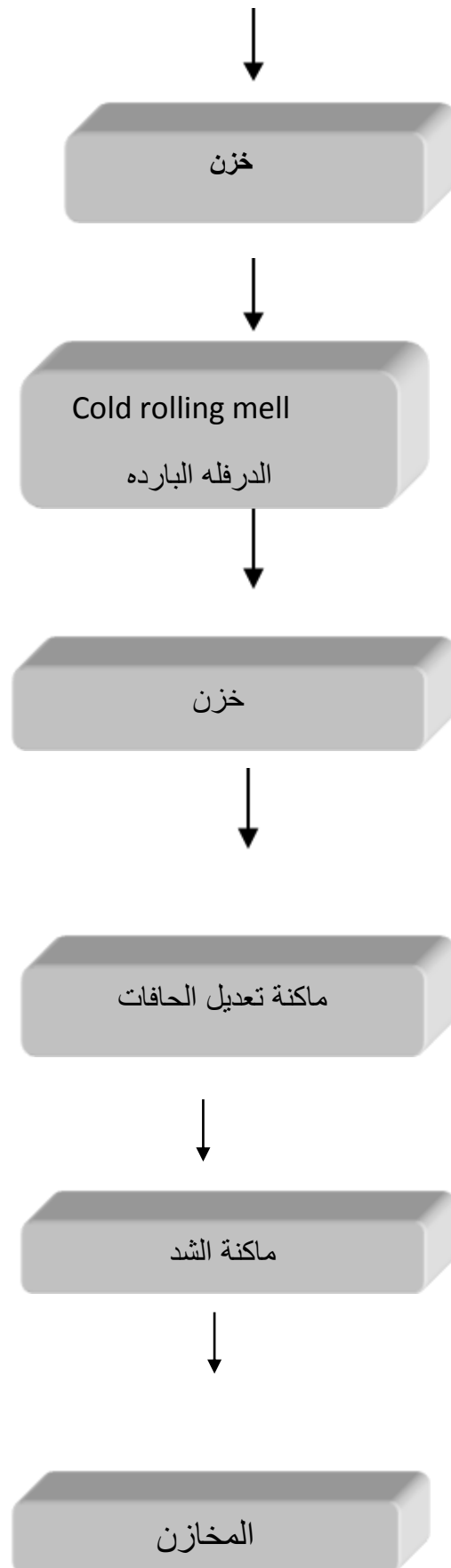
يتم وضع معدن الألمنيوم (كسبيكة) في أفران الصهر بواسطة شاحنه أفران مصنعه خصيصا لوضع المعدن في فرن الصهر سعته ٢٠ طن الذي درجة انصهاره تصل الى (٧٥٠-٧٠٠) ثم يذهب المنصهر الى فرن الصب عن طريق مجرى ،ويضاف له الأملاح (ملح طارد الغازات +ملح إزالة الخبث) وبعدها يؤخذ نموذج من فرن الصهر للفحص المختبري لمعرفة مطابقة المعدن ، في حالة عدم المطابقة يضاف لها بعض العناصر الكيميائية للمطابقة.

حيث ينقل المعدن بالطريق الأفقية الى ماكينة الصب الأفقي ويذهب الى ماكينة لف الألمنيوم بسمك ٦ ملم وبعرض ١٣٥٠ ملم .

بعدها يذهب الى فرن التخمير الذي يستوعب ثلاثة لفات في أن واحد . ومن بعدها تذهب اللفات الى الدرفله الباردة التي تحول سمك المعدن الى ٢ملم أو ٠,٢٥ ملم أو حسب الطلب وبعده يذهب الى ماكينة الشد وتنظيف الحافات ومن ثم يذهب الى ماكينة القص.

١٢ - : مخطط المسلك التكنولوجي لخط درفلة صفائح الالمنيوم بطريقة الصب المستمر الأفقية





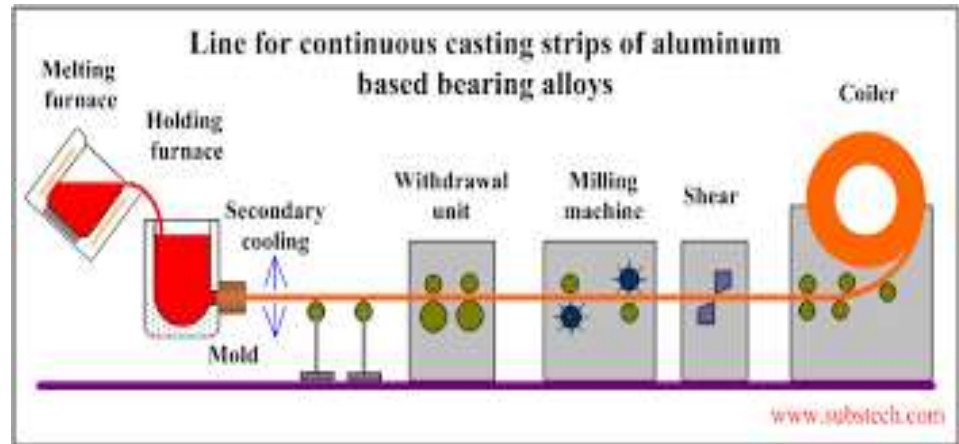
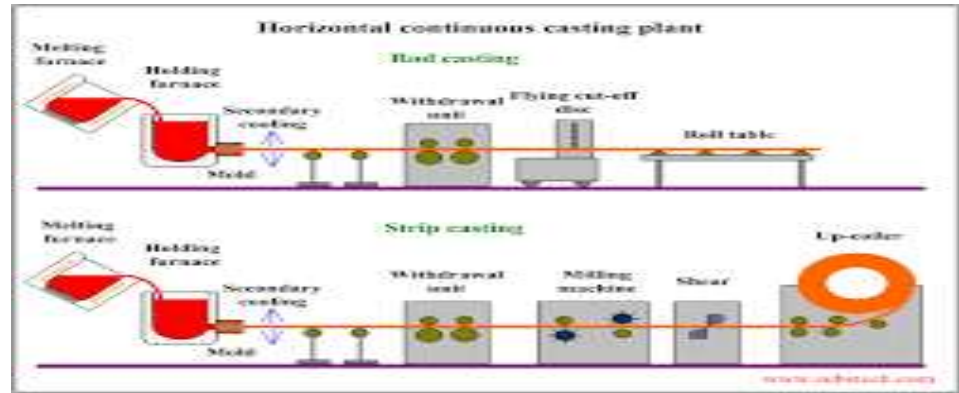
١٤- المواصفات الفنية للمادة الأولية:

١- المادة الاولى:

١- سبيكة الانكوت A5L

المادة الأولية نقاوة ٩٩.٧ % مادة الانكوت أو سكراب أسلاك سبيكة A5L								
Si	Fe	Cu	Mn	Mg	ZN	Ti +V	B	Cr
0.20	0.25	0.03	0.03	0.03	0.07	0.03	0.02	0.01

١٦- رسومات توضيحية للمشروع:-





٧:- الجدول الزمني لتنفيذ المشروع (السنوات الفقرية لتنفيذ المشروع) وجدول توزيع

الكلف الاستثمارية حسب التوقيتات

الفترة	الإعمال المنجزة	نسبة من المبلغ الاستثماري	الملاحظات
شهر ١	توقيع العقد على الوثائق المتعلقة بالعقد	٣,٥ %	
شهر ٢	تهيئة موقع المشروع وتسليمه إلى الجهة المنفذة	٥ %	
شهر ٢	إعمال صب أسس المكنن والمعدات إعمال صب الأرضيات المتضررة للقاعة الإنتاجية إدانة الغرف الإدارية وغرف المحطات الكهربائية تأثيث المختبرات والورش والخدمات الصناعية	٥ % من العقد	
شهر ٣ شهر ٤ شهر ٥	تجهيز المكنن والمعدات والمواد الأولية والمساعدة والأدوات الاحتياطية	٤٥ %	
شهر ٦ شهر ٧ شهر ٨	نصب وتشغيل كافة المكنن والمعدات	١٠ %	
شهر ٩	تدريب كوادر المعمل	١٥ % من مبلغ العقد الكلي	
شهر ١٠	التشغيل التجريبي والإنتاج	٦,٥ % من مبلغ العقد	
شهر ١١	استلام المشروع	١٠ % من مبلغ العقد يسلم بعد انتهاء فتره الضمان	

٨:- أعمار الأقتصادي للمشروع :- ثلاث سنوات والعمر الافتراضي عشر سنوات.

٩- احتياجات المشروع:-

أ- مكائن ومعدات الخط الإنتاجي.

ت	التفاصيل الفنية	عدد	الكلفة			المجموع مليون دينار
			مليون دينار	دولار ألف	مايعادلها	
١	شاحنه سكراب Scrap charger	١	٢٠٠	١٥١,٥١٥		٢٠٠
	فرن الصهر سعه ٢٠ طن Melting Furnace	١	٢٥٠٠	١٨٩٤		٢٥٠٠
٣	فرن الصب سعة ١٠ طن Casting Furnace	١	١٥٠٠	١١٣٦,٣٦		١٥٠٠
٤	وحدة التفريغ Degassing unit	١	٥٠٠	٣٧٨,٧٨٨		٥٠٠
٥	Ceramic foam filter unit	١	١٠٠	٧٥,٧٥٧		١٠٠
٦	Ti-Bor feeder	١	١٠٠	٧٥,٧٥٧		١٠٠
٧	Complete Launderers system	١	١٠٠	٧٥,٧٥٧		١٠٠
٨	Continuous Casting Machine	١	٤٠٠٠	٣٠٣٠,٣٠٣		٤٠٠٠
٩	Annealing Furnaces	٢	١٥٠٠	١١٣٦,٣٦٣		١٥٠٠
١٠	Cold Rolling Mill	١	١٥٠٠٠	١١٣٦٣,٦٣٦		١٥٠٠٠
١١	Tension Levelling Line	١	٥٠٠٠	٣٧٨٧,٨٧٨		٥٠٠٠
١	Side Trimmer	١	٨٠٠	٥٥٠,٠٠٠		٥٥٠,٠٠٠
٢	Belt Wrapper	١	٥٠٠	٣١٩,٠٠٠		٣١٩,٠٠٠
٤	AFC WITH SHAPEMETER ROLL	١	١١٥٠	٧٨٢,٠٠٠		٧٨٢,٠٠٠
٥	Mill optimization	١	٢٥٠	١٧٠,٠٠٠		١٧٠,٠٠٠

٦	Coil& Roll Data	١	٢٥	١٦٥٠٠	١٦٥٠٠
٧	Data Acquisition	١	٧٥	٤٩٥٠٠	٤٩٥٠٠
٨	Main desk and additional	١	١٧٥	١٠٧٢٥٠	١٠٧٢٥٠
٩	Delta Price for R-X Thickness Gauge	١	٤٠٠	٢٥٣٠٠٠	٢٥٣٠٠٠
١٠	Preparation Unit	١	٤٠٠	٢٥٣٠٠٠	٢٥٣٠٠٠
١١	Side Trimmer	١	٨٥٠	٥٩٤٠٠٠	٥٩٤٠٠٠
١٢	Inspection Station	١	٧٥	٤٩٥٠٠	٤٩٥٠٠
١٣	BELT Wrapper	١	٢٥٠	١٥٤٠٠٠	١٥٤٠٠٠
المجموع			٣٥٤٥٠		٣٥٤٥٠

ب _ المعدات الميكانيكية :-

ت	التفاصيل	العدد	الكلفة			المجموع مليون دينار
			مليون دينار	ألف دولار	ما يعادلها	
١	منظومة تحلية مياه RO	٢	٢٥	١٨,٩٣٩		٥٠
٢	ضابط هواء	١	١٥٠	١١٣,٦٣٦		١٥٠
٣	ساحبة (جرار)	٢	٥٠	٣٧,٨٧٨		١٠٠
	المجموع					٣٠٠

ج :- المعدات الكهربائية :-

ت	التفاصيل	عدد	الكلفة			المجموع مليون دينار
			مليون دينار	ألف دولار	وما يعادلها	
١	جهاز التحليل الطيفي Spectrometer device	١	٣٥	٢٥		٣٥
٢	محطة كهربائية قدرة ١٠٠٠ KVA مع منظومة الأيرث	٢	١٠٠٠	٧٥٧,٥٧٥		٢٠٠٠
٣	أوسلوسكوب	١	٥٠	٣٨		٥٠
٤	كلاصمتر	٤	٠,٢٥٠			١
٥	ميكر MEGAR	١	٥	٣,٧٨٧		٥
١	أوفوميتر	٤	٠,٢٥٠			١
	المجموع					٢٠٩٢

د : الورش والمعدات الاخرى

ت	ألتفاصيل	ألعدد	ألكفه (مليون دينار)
١	ورشه ميكانيكيه وكهربائيه للصيانه	٢	٣٠٠
٢	منظومة مكيفات للتبريد	٢	١٠٠٠
٣	معدات تصريف أفضلات	٢	٣٠٠
	ألمجموع		١٦٠٠

هـ:- الأدوات الأاحتياطيه تكفي لسنة واحده ٥% من قيمة ألكائن والمعدات = ١٧٧٢,٥ مليون دينار

و :- كلفة ألتنصيب ٢% من قيمة ألكائن والمعدات = ٧٠٩ مليون دينار

ز:- معدات ومتطلبات السلامه المهنيه الصناعيه = ٨٠ مليون دينار

ح:- معدات الوقايه من الحريق = ١٥٠ مليون دينار

ط:- موقع ألمشروع والمباني والأنشاءات:-

-الموقع ألعام:-

محافظة ذي قار / الناصريه/ تقاطع سوق الشيوخ- ضمن حدود شركة أور العامه في مصانع أأللمنيوم ولهذا الموقع أهميه في تسويق المنتجات.

-عائديه ألمبنى :- شركة أور ألعامه

- مساحة ألمبنى المتوقعة وعائديتها :-

١ -المساحة المتوقعة ألمشروع :- وهى عبارة عن قاعه إنتاجيه لمصنع الدر فله

بمساحة ٨٧٥٠ متر مربع.

٢-إبعاد الموقع : ٣٥X٢٥٠ متر

٣-يكون ألمشروع عبارة عن قاعه إنتاجيه واحده تحتوى على مكائن ألمشروع.

٤-إبعاد الخط الإنتاجي : ١٨٠X٣٠ متر

٥-يكون المشروع في داخل شركة أور العامة في قاعه إنتاجية تبني للمشروع الجديد.

٦-عائديه مساحة المشروع إلى شركة أور العامة .

كلفة الأعمال المدنيه للمشروع :-

أنشاء قاعه أنتاجيه متكامله بمساحة ٨٧٥٠ م^٢ وبقيمة تقديريه (٦٠٠٠٠٠٠) للمتر المربع
الواحد = ٨٧٥٠ × ٦٠٠٠٠٠ = ٥٢٥٠ مليون دينار عراقي

ك :- المواد الأولية مع مواد ألتعبئه والتغليف:-

في حالة استخدام المنيوم بنسبة نقاوه ٩٩,٧%

١ -المواد الأولية والمساعدة مع مواد التعبئة والتغليف

ت	التفاصيل	سنة (١) ٧٠% من الكلفة مليون دينار	سنة (٢) ٨٠% من الكلفة مليون دينار	سنة (٣) ٩٠% من الكلفة مليون دينار	سنة (٤) ١٠٠% من الكلفة مليون دينار
١	المنيوم نقي أنكوت	٣٢٤٨٠	٣٧١٢٠	٤١٧٦٠	٤٦٤٠٠
٢	مواد تعبئه وتغليف	٤٤,٨٨٣	٤٩,٨٧٠	٥٥,٤١١	٦١,٥٦٨
	المجموع	٣٢٥٢٤,٨٨٣	٣٧١٦٩,٨٧	٤١٨١٥,٤١١	٤٦٤٦١,٥٦٨

❖ لحساب كلفة شراء المواد الأولية: كمية المادة الأولية المطلوبة × سعر الطن الواحد (واصل الشركة ٢,٩ مليون دينار عراقي)

❖ لحساب كلفة مواد التعبئة والتغليف: الطول الكلي اللازم لكمية الإنتاج % × الوزن المتري(الواحد) للقيد المستخدم (١٢٤٨,٠) كغم ×سعر الطن الواحد (٢ مليون دينار).

ل:- العاملين في المشروع وأجورهم السنوية:-

١ - عمل غير مباشر:

يحتاج المشروع إلى مجموعه من المهندسين والفنيين والعمال وحسب التفاصيل المذكورة بالجدول الاتي .

ت	الوظيفة	العدد	الأجر الشهري إلف دينار	الأجر السنوي إلف دينار	المجموع ألف دينار
١	مدير المشروع	١	٣٠٠٠	٣٦٠٠٠	٣٦٠٠٠
٢	أداره	٢	٧٥٠	٩٠٠٠	١٨٠٠٠
	محاسب	٢	٧٥٠	٩٠٠٠	١٨٠٠٠
	سائق	١	٧٥٠	٩٠٠٠	٩٠٠٠
	حارس وخدمات	٤	٧٥٠	٩٠٠٠	٣٦٠٠٠
	المجموع	١٠	٦٠٠٠	٧٢٠٠٠	١١٧٠٠٠

٢ - عمل مباشر:-

ت	التفاصيل	العدد	الأجر الشهري للفرد الواحد إلف دينار	الأجر السنوي إلف دينار	المجموع الف دينار
١	مهندس (إنتاج- ميكانيك- كهرباء- سيطرة نوعية)	٥	١٥٠٠	١٨٠٠٠	٩٠٠٠٠
٢	فنيون	٢١	٧٥٠	٩٠٠٠	١٨٩٠٠٠
٣	ماهرون	١٢	٧٥٠	٩٠٠٠	١٠٨٠٠٠
٤	غير ماهرين	٣	٧٥٠	٩٠٠٠	٢٧٠٠٠
٥	سائق رافعه	٢	٧٥٠	٩٠٠٠	١٨٠٠٠
	المجموع	٤٣			٤٣٢٠٠٠

أجمالي الأجور السنويه = عمل مباشر + عمل غير مباشر

٤٣٢٠٠٠ + ١١٧٠٠٠ = ٥٤٩٠٠٠ مليون دينار عراقي

عدد العاملين الكلي = عمل مباشر + عمل غير مباشر

٥٣ = ١٠ + ٤٣ =

م - كلفه وسائل النقل والانتقال:-

ت	التفاصيل	العدد	كلفه الوحدة مليون دينار	المجموع مليون دينار
١	شاحنة افران	١	٢٥٠	٢٥٠
٢	رافعه جسريه	٥	٢٥٠	١٢٥٠
٣	رافعه شوكيه	٢	٤٠	٨٠
٤	سياره بيك أب	١	٥٠	٥٠
	المجموع	٩		١٦٣٠

ن _ الأثاث :-

ت	ألتفاصيل	ألعدد	ألكلفه مليون دينار
١	أثاث أأأاره		٢٠
٢	أأهزه أأاسبات	٢	٤
٣	أأهزه أأصال	٣	١٠
٤	أأأأه	٦	٦
٥	أأأ	٢	١
٦	أأفف	٦	٦
			٤٧

س:- أأأأأ الصناعية:-

ت	ألتفاصيل	أأأه أأياس	أأأه مليون أأأأ	أأأه مليون أأأأ
١	أأأأ	Kwh	٢٠٠٠	٥٦٠
٢	أأأ صناعي	m 3	٣١٧٠٠٠	٧٥
٣	أأونات	Liter	١٠٠٠٠	١٠٠
٦	أأأ أأأ	Liter	٢٩٠٠٠٠٠	١٥٠٠
	المجموع			٢٢٣٥

ع :- أأأأ :-

أأأأ (٢٥ أأأ) لأأه أأه وأأأه أأأأه أأأأ (٧٥ مليون) أأأأ .

ف :- أأأأ أأأأ أأأأأ وأأأأ :-

- أأأأ أأأأ أأأأ أأأأ = ١٥٠ مليون
- أأأأ أأأأه = ٤٠٠ مليون
- أأأأ أأأأ أأأأه = ٥٠ مليون

- المجموع = ٦٠٠ مليون

سابعا :- دراسة الجدوى الماليه :-

١ -الاستثمارات الثابته :-

ت	التفاصيل	دينار (مليون)	دولار (ألف)	مايعادلها	المجموع (مليون دينار)
١	الأرض(ملك صرف)	٢١٨٧,٥٠٠	١٦٥٧.١٩٦٩٧		٢١٨٧,٥٠٠
٢	المكائن والمعدات	٣٥٤٥٠	٢٦٨٥٦.٠٦٠٦		٣٥٤٥٠
٣	المعدات الميكانيكية	٣٠٠	٢٢٧.٢٧٢٧٢٧		٣٠٠
٤	المعدات الكهربائية	٢٠٩٢	١٥٨٤.٨٤٨٤٨		٢٠٩٢
٥	الورش والمعدات الأخرى	١٦٠٠	١٢١٢.١٢١٢١		١٦٠٠
٦	الأدوات الاحتياطية	١٧٧٢,٥	١٣٤٢.٨٠٣٠٣		١٧٧٢,٥
٧	النصب	٧٠٩	٥٣٧.١٢١٢١٢		٧٠٩
٨	الاعمال المدنية	٥٢٥٠	٣٩٧٧.٢٧٢٧٣		٥٢٥٠
٩	وسائط النقل و الانتقال	١٦٣٠	١٢٣٤.٨٤٨٤٨		١٦٣٠
١٠	الاثاث	٤٧	٣٥.٦٠٦٠٦٠٦		٤٧
١١	حق المعرفة	٥٠٠	٣٧٨.٧٨٧٨٧٩		٥٠٠
١٢	منظومة أو معدات الوقاية من الحريق	١٥٠	١١٣.٦٣٦٣٦٤		١٥٠
١٣	التدريب	٧٥	٥٦.٨١٨١٨١٨		٧٥
١٤	مصاريف التشغيل التجريبى(تقدير)	٢٠٠	١٥١.٥١٥١٥٢		٢٠٠
١٥	مصاريف ما قبل التأسيس	٦٠٠	٤٥٤.٥٤٥٤٥٥		٦٠٠
	المجموع	٥٢٥٦٣	٣٩٨٢٠.٤٥٤٥		٥٢٥٦٣

٢- رأس مال التشغيل (يحتسب على أساس دورة إنتاج واحد)

ت	التفاصيل	الكلفة			المجموع مليون دينار
		مليون دينار	ألف دولار	او مايعادلها	
١	المواد الأولية	٤١٧٦	٣١٦٣٦,٣٦		٤١٧٦
٢	خدمات صناعية	٢٠١,١٥٠	١٥٢٣٨,٦٣٦		٢٠١,١٥٠
٣	نسبه من الرواتب	٤٩,٤١٠	٣٧٤٣		٤٩,٤١٠
	المجموع	٤٤٢٦,٥٦	١٥,٢٧٤,٠٥١		٤٤٢٦,٥٦

٣- الاستثمارات الكلية للمشروع:-

ت	التفاصيل	الكلفة			المجموع مليون دينار
		مليون دينار	ألف دولار	او ميعاد لها	
١	الاستثمارات الثابتة	٥٢٥٦٣	٣٩٨٢٠.٤٥٤٥		٥٢٥٦٣
٢	رأس مال التشغيل	٤٤٢٦,٥٦	٣٣٥٣.٤٥٤٥٥		٤٤٢٦,٥٦
	المجموع/إلف دينار	٥٦٩٩٠	٤٣١٧٣.٩٠٩٠٥		٥٦٩٩٠

٤- الاندثارات والإطفاء:-

ت	التفاصيل	نسبة الاندثار	الكلفة		المجموع مليون دينار
			مليون دينار	ألف دولار	
١	ألمكائن والمعدات	%١٠	٣٥٤٥		٣٥٤٥
				٢٦٨٥.٦٠٦٠٦	
	ألمعدات الميكانيكية	%١٠	٣٠		٣٠
				٢٢.٧٢٧٢٧٢٧	
	ألمعدات الكهربية	%١٠	٢٠٩,٢		٢٠٩,٢
				١٥٨.٤٨٤٨٤٨	
	أورش والمعدات الأخرى	%١٠	١٦٠		١٦٠
				١٢١.٢١٢١٢١	
٢	ألنصب	%١٠	٧٠,٩		٧٠,٩
				٥٣.٧١٢١٢١٢	
٣	ألأبنية والإعمال المدنية	%٥	٢٦٢,٥		٢٦٢,٥
				١٩٨.٨٦٣٦٣٦	
٤	وسائل النقل والانتقال	%١٠	١٦٣		١٦٣
				١٢٣.٤٨٤٨٤٨	
٥	ألأثاث	%١٠	٤,٧		٤,٧
				٣.٥٦٠.٦٠٦٠٦	
٦	منظومة أو معدات أطفاء ألحرائق	%١٠	١٥		١٥
				١١.٣٦٣٦٣٦٤	
٧	حق ألمعرفة	%١٠	٥٠		٥٠
				٣٧.٨٧٨٧٨٧٩	

٧,٥		٥.٦٨١٨١٨١٨	٧,٥	%١٠	التدريب	
٦٠		٤٥.٤٥٤٥٤٥٥	٦٠	%١٠	مصاريف ما قبل التأسيس	٨
٢٠		١٥.١٥١٥١٥٢	٢٠	%١٠	تكاليف التشغيل التجريبي	
٤٥٩٧,٨		٣٤٨٣.١٨١٨١٦١٤	٤٥٩٧,٨		المجموع	

٥- التكاليف الإنتاج السنوية:-

أ- التكاليف الثابتة

ت	التفاصيل	الكلفة			المجموع مليون دينار
		مليون دينار	الف دولار	ما يعادلها	
١	الاندثارات	٤٥٩٧,٨	٣٤٨٣.١٨١٨٢		٤٥٩٧,٨
٢	الأجور والرواتب	٥٤٩	٤١٥.٩٠٩٠٩١		٥٤٩
٣	الأدوات الاحتياطية لمدة سنة	١٧٧٢,٥	١٣٤٢.٨٠٣٠٣		١٧٧٢,٦
٤	تأمين على الموجودات الثابتة	٤٥٢	٣٤٢.٤٢٤٢٤٢		٤٥٢
٥	التأمين على العاملين	٤,٧	٣.٥٦٠.٦٠٦٠٦		٤,٧
٥	صيانة	٧٠٩	٥٣٧.١٢١٢١٢		٧٠٩
	مستلزمات السلامة المهنية	٨٠	٦٠.٦٠٦٠٦٠٦		٨٠
٧	أخرى	٥٠	٣٧.٨٧٨٧٨٧٩		٥٠
	المجموع	٨٢١٥	٦٢٢٣.٤٨٤٨٤٩٥٦		٨٢١٥

ب- التكاليف المتغيرة

ت	التفاصيل	الكلفة			المجموع مليون دينار
		مليون دينار	الف دولار	ما يعادلها	
١	مواد أولية	٤٦٤٠٠	٣٥١٥١.٥١٥٢		٤٦٤٠٠
٢	الخدمات الصناعية	٢٢٣٥	١٦٩٣.١٨١٨٢		٢٢٣٥
٣	مواد التعبئه والتغليف	٦١,٥٦٨	٤٦.٦٤٢٤٢٤٢		٦١,٥٦٨
	المجموع				٤٨٦٩٧

ج - تكاليف الإنتاج السنوية:

ت	التفاصيل	الكلفة			المجموع إلف دينار
		مليون دينار	الف دولار	مايعادلها	
١	تكاليف الإنتاج الثابتة	٨٢١٥	٦٢٢٣.٤٨٤٨٥		٨٢١٥
٢	تكاليف الإنتاج المتغيره	٤٨٦٩٧	٣٦٨٩١.٦٦٦٧		٤٨٦٩٧
	المجموع	٥٦٩١١,٦	٤٣١١٤.٨٤٨٥		٥٦٩١١,٦

٦ - تكاليف الإنتاج السنوية خلال عمر المشروع

ت	التفاصيل	سنة (١) ٧٠%	سنة (٢) ٨٠%	سنة (٣) ٩٠%	سنة مليون دينار (٤) - (١٠) ١٠٠%
١	الأجور والرواتب	٣٨٤	٤٣٩	٤٩٤	٥٤٩
٢	الأدوات الاحتياطية	١٢٤١	١٤١٨	١٥٩٥	١٧٧٢,٥
٣	الصيانة	٤٩٦	٥٦٧	٦٣٨	٧٠٩
٤	التأمين على الموجودات الثابتة والعاملين	٣١٦,٤	٣٦١,٦	٤٠٦,٨	٤٥٢
٥	مستلزمات السلامة المهنية	٥٦	٦٤	٧٢	٨٠
٥	خدمات صناعية	١٥٦٥	١٧٨٨	٢٠١٢	٢٢٣٥
٦	المواد الاولية والمساعدة	٣٢٤٨٠	٣٧١٢٠	٤١٧٦٠	٤٦٤٠٠
٧	مواد التعبئة والتغليف	٤٣,٠٩٧	٤٩,٢٥٤	٥٥,٤١١	٦١,٥٦٨
	المجموع				٥٢١٧٩,٠١
١	الاندثارات	٣٢١٨	٣٦٧٨	٤١٣٧,٨	٤٥٩٧,٨
٢	تكاليف الإنتاج السنوية	٣٩٨٣٨	٤٥٥٢٩	٥١٢٢٠	٥٦٩١١,٦
٣	معدل كلفة إنتاج الطن الواحد	٢,٥	٢,٩	٣,٣	٣,٦

٧- قيمة الإنتاج السنوي (المبيعات السنوية)

١- قيمة الإنتاج = سعر الطن الواحد x كمية الإنتاج السنوي

$$= ١٦٠٠٠ \times ٤,٥٠٠ \text{ مليون للطن الواحد}$$

ت	التفاصيل	سنة (١) ٧٠% مليون	سنة (٢) ٨٠% مليون	سنة (٣) ٩٠% مليون	سنة (٤ - ١٠) ١٠٠% مليون
١	صفائح مستوية (مليون دينار)	٥٠٤٠٠	٥٧٦٠٠	٦٤٨٠٠	٧٢٠٠٠

٨- الإرباح السنوية

ت	التفاصيل	سنة (١) ٧٠% مليون	سنة (٢) ٨٠% مليون	سنة (٣) ٩٠% مليون	سنة (٤ - ١٠) ١٠٠% مليون
١	قيمة الإنتاج السنوي	٥٠٤٠٠	٥٧٦٠٠	٦٤٨٠٠	٧٢٠٠٠
٢	تكاليف الإنتاج السنوي	٣٩٨٣٨	٤٥٥٢٩	٥١٢٢٠	٥٦٩١١,٦
٣	إرباح الإنتاج السنوي	١٠٥٦٢	١٢٠٧٠	١٣٥٨٠	١٥٠٨٨

ثامنا - التقييم الاقتصادي للمشروع:-

١- عائد الاستثمار البسيط (١٠٠%) من الطاقة = الربح / رأس المال المستثمر

$$= ٢٦\%$$

٢- فترة استرداد رأس المال المستخدم عند (١٠٠%) من الطاقة = رأس المال المستثمر / (الربح + الاندثار)

$$= ٣ \text{ سنة}$$

٣- نقطة التعادل (١٠٠%) من الطاقة = الكلفة الثابتة / قيمة الإنتاج السنوي - الكلفة المتغيرة

$$= ٣٥\%$$

٣- وفورات العملة الأجنبية:-

وفورات العملة الأجنبية = قيمة الإنتاج بسعر الأستيراد – العملة الصعبة في كلفة الإنتاج (الأنذارات والمواد الأولية والمواد الاحتياطية)

$$= ٤٦,٠٨٠,٠٠٠ - ٤١,١١٤,٠١٥ = ٤,٩٦٥,٩٨٥$$

سعر الطن المستورد من صفائح الألمنيوم = ٢٨٨٠ دولار (من السوق)

ت	التفاصيل	الأسنة الأولى %٧٠	الأسنة الثانيه %٨٠	الأسنة الثالثه %٩٠	الأسنة الرابعه %١٠٠
١	كلفة أستيراد	٣٢,٢٥٦,٠٠٠	٣٦,٨٦٤,٠٠٠	٤١,٤٧٢,٠٠٠	٤٦,٠٨٠,٠٠٠
٢	تكالف الإنتاج الأجنبي	٢٨,٧٧٩,٨١١	٣٢,٨٩١,٢١٢	٣٧,٠٠٢,٦١٣	٤١,١١٤,٠١٥
٣	الوفر المتوقع	٣,٤٧٦,١٩٠	٣,٩٧٢,٧٨٨	٤,٤٦٩,٣٨٧	٤,٩٦٥,٩٨٥

٥- تطور وضع التكاليف والإرباح في ظل مستويات مختلفة من استغلال الطاقة

نسبة استغلال الطاقة	كلفة ثابتة مليون دينار	كلفة متغيرة مليون دينار	التكاليف مليون دينار	المبيعات مليون دينار	الربح مليون دينار	عائد الاستثمار %
%٧٠	٥٦٥٠	٣٤٠٨٨	٣٩٨٣٨,١٤١	٥٠٤٠٠	١٠٥٦١,٨٥	%١٨
%٨٠	٦٥٧٢	٣٨٩٥٨	٤٥٥٢٩,٣٠	٥٧٦٠٠	١٢٠٧٠,٦٩	%٢١
%٩٠	٧٣٩٣	٤٣٨٢٧	٥١٢٢٠,٤٦	٦٤٨٠٠	١٣٥٨٠	%٢٣
%١٠٠	٨٢١٥	٤٨٦٩٧	٥٦٩١١,٦	٧٢٠٠٠	١٥٠٨٨,٣٦	%٢٦

٦ - التحليل المالي وجدول التدفقات النقدية ألمقبله وصافي ألقيمة أالحاليه(عمر المشروع عشر سنوات)

السنة الفقره	سنة التأسيس	التدفقات النقدية الداخلة (المبيعات)	التدفقات النقدية أالخارجه (مصاريف التشغيل السنويه - الأندثار)	صافي التدفق النقدي (٢-١)	معامل % من الجداول المعتمده	القيمة أالحاليه
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٥٠٤٠٠	٣٦٦٢٠	١٣٧٨١	% ٩٠٩	١٢٥٢٦
سنة ٨٠ %	سنة ٨٠ %	٥٧٦٠٠	٤١٨٥٢	١٥٧٤٩	% ٨٢٦	١٣٠٠٩
سنة ٩٠ %	سنة ٩٠ %	٦٤٨٠٠	٤٧٠٨٢	١٧٧١٨	% ٧٥١	١٣٣٠٦
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٦٨٣	١٣٤٤٦
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٦٢١	١٥٢٢٥
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٥٦٤	١١١٠٣
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٥١٣	١٠٠٩٩
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٤٦٧	٩١٩٣
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٤٢٤	٨٣٤٧
سنة ١٠٠ %	سنة ١٠٠ %	٧٢٠٠٠	٥٢٣١٤	١٩٦٨٦	% ٣٨٦	٧٥٩٩
المجموع		٦٧٦٨٠٠				١١٠٨٥٣

صافي القيمة = القيمة أالحاليه خلال عمر المشروع - الكلفه أستثماريه

$$= ٥٣٨٦٣,٢٧$$

٧- ألقيمة أالمضافه :-

أ - ألقيمة أالمضافه أأجماليه= قيمة أالأنتاج - قيمة مستلزمات أالأنتاج (السلعيه وأخدميه)

وتشمل مجموع أقيام أأبنود أأناه

- رواتب وأأور
- أأندثار

- أرباح
- تأمين

$$= ٥١٧٦٠,١١ \text{ مليون دينار}$$

ب - القيمة المضافة الصافية = القيمة المضافة الأجمالية - ألدنارات

$$= ٤٧١٦٢,٣ \text{ مليون دينار}$$

ج - نسبة القيمة المضافة الأجمالية = القيمة المضافة الأجمالية / الكلفة الأستثمارية الكليه

$$= ٩١ \%$$

د - نسبة القيمة المضافة الصافية = القيمة المضافة الصافية / الكلفة الأستثمارية الكليه

$$= ٨٣ \%$$

تاسعا - تحليل الحساسية

١ :- وضع صافي القيمة الحالية في ثلاث حالات

١ - حالة ارتفاع الكلفة الأستثمارية بنسبة (١٠%) فيكون الأتي :-

الكلفة الأستثمارية بعد الزيادة تكون = الكلفة الأستثمارية $\times ١,١$

$$= ٦٢٦٨٨,٥١٦ \text{ مليون دينار}$$

NPV = القيمة الحالية - الجواب أعلاه

$$= ٤٨١٦٤,٣ \text{ مليون دينار}$$

ب - في حال انخفاض مبلغ صافي النفقات النقدية المقبلة بنسبة ١٠% يكون الأتي

صافي القيمة الحالية $\times ٠,٩ = ٩٩٧٦٧,٥٣٤$ مليون دينار.

NPV = صافي القيمة الحالية $\times ٠,٩$ - ألكلفه الأستثمارية الكليه =

$$= ٤٢٧٧٧,٩٧ \text{ مليون دينار}$$

ج - حاله حصول الحاليتين أعلاه في إن واحد وهي ارتفاع ألكفه الاستثمارية مع انخفاض قيمه التدفقات النقدية كل بنسبه ١٠% فيكون الآتي :-

$$\text{[صافي القيمة الحالية} \times ٠,٩ \text{) - (ألكفه الاستثمارية الكلية} \times ١,١ \text{) مليون دينار}$$

$$= ٣٧٠٧٩,٠٢ \text{ مليون دينار}$$

٢:- وضع نقطه التعادل

أ - في حاله حصول ارتفاع في مبلغ التكاليف المتغيرة بنسبه ١٠%

$$=BEV$$

$$\text{التكاليف الثابتة } ١ \text{ (الإيرادات - التكاليف المتغيرة} \times ١,١ \text{) =}$$

$$= ٤٥ \%$$

ب - في حاله حصول انخفاض في قيمه المبيعات السنوية بنسبه ١٠%

$$=BEV \text{ التكاليف الثابتة / (الإيرادات} \times ٠,٩ \text{) - التكاليف المتغيرة =}$$

$$= ٥١ \%$$

ج - في حال ارتفاع الكلفة الثابتة (١٠%)

$$BEV = \text{التكاليف الثابتة} \times ١,١ / \text{(الإيرادات - التكاليف المتغيرة)} =$$

$$= ٤٩ \%$$